

ATMINTINĖ

KAIŠIADORIŲ R. VIETOS VEIKLOS GRUPĖS KVIETIMO NR.1 VIETOS PROJEKTŲ VYKDYTOJAMS

PRIEMONĖ NR. 3

„BENDRUOMENINIO VERSLO KŪRIMAS IR PLĖTRA“

Eil. nr.	Tinkamumo sąlygos	Pagrindimas*	Sąsaja
Bendrosios tinkamumo sąlygos, susijusios su pareiškėju:			
1.	Paraiškas gali teikti viešieji juridiniai asmenys, registruoti Kaišiadorių rajono VVG teritorijoje	Įstatai, registracijos pažymėjimas ar kitas viešojo juridinio asmens statusą patvirtinantis dokumentas	15.1.1
2.	Būti neskolingu VMI ir SODRAI.	VMI ir SODROS pažymos	15.1.4
3.	Tvarkyti buhalterinę apskaitą	Pridėti 2015 m. ir 2016 m. finansines ataskaitas: <ul style="list-style-type: none"> • Aiškinamąjį raštą; • Pelno (nuostolių) ataskaitą; • Balansą; • Pinigų srautų ataskaitą (<i>jei sudarinėjate</i>). 	15.1.5
Bendrosios tinkamumo sąlygos, susijusios su pareiškėjo partneriu:			
4.	Būti registruotu Kaišiadorių rajono VVG teritorijoje	Partnerio įstatai, registracijos pažymėjimas ar kitas viešojo juridinio asmens statusą patvirtinantis dokumentas ar pažyma apie deklaruotą gyvenamąją vietą	15.2.1
5.	Būti neskolingu VMI ir SODRAI	VMI ir SODROS pažymos (negalioja savivaldybėms ir kitom biudžetinės įstaigoms), 2015 m. ir 2016 m. finansinės ataskaitos arba nuorodos į jas.	15.2.1
6.	Pateikti jungtinės veiklos sutartį	Jungtinės veiklos sutartis. Prie jungtinės veiklos sutarties turi būti pridėti pasirašiusio asmens teisę priimti įsipareigojimus įrodantys dokumentai (jeigu įgaliojimai suteikiami norminiu teisės aktu, skelbiamu Teisės aktų registre, pakanka pateikti nuorodą į to teisės akto pavadinimą ir straipsnio arba punkto Nr.).	15.2.2
Bendrosios tinkamumo sąlygos, susijusios su vietos projektu:			
7.	Vietos projektas turi būti įgyvendinamas Kaišiadorių rajono VVG teritorijoje	Jei investuojama į nekilnojamąjį turtą VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro išrašas	15.3.3
8.	Verslo planas turi atitikti ekonominio gyvybingumo kriterijus	Verslo planas. Pridedame ek. gyvybingumo skaičiavimo taisykles, pagal kurias: <ul style="list-style-type: none"> • <u>Viešajam sektoriui</u> taikomi kriterijai: grynasis pelningumas (>2%) ir skolos rodiklis (<0.6). • <u>Privačiam sektoriui</u> taikomi kriterijai: grynasis pelningumas (>2%), skolos rodiklis (<0.6), paskolų padengimo rodiklis (>1.25) ir vidinė grąžos norma (>4.4%). 	15.3.4
9.	Jei numatyti statybos ar infrastruktūros įrengimo, atnaujinimo darbai->>	Turi būti pateiktas statinių techninis projektas arba projektiniai pasiūlymai su statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto vertės skaičiavimais.	15.3.5
10.	Jei projekte numatyta nesudėtingų statinių statyba, rekonstravimas ar kapitalinis remontas->>	Turi pateikti atsakingų institucijų suderintą supaprastintą statybos, rekonstravimo ar kapitalinio remonto projektą (kai jis privalomas pagal teisės aktų reikalavimus) arba kitus bendruosius projektinius dokumentus (sklypo planą su pažymėtais esamais ir	15.3.6

ATMINTINĖ

KAIŠIADORIŲ R. VIETOS VEIKLOS GRUPĖS KVIETIMO NR.1 VIETOS PROJEKTŲ VYKDYTOJAMS

		projektuojamais statiniais, jų eksplikaciją ir aiškinamąjį raštą).	
11.	Jei nekilnojamas turtas nuosavybės teise fiziniam ar juridiniam asmeniui ->>	<ul style="list-style-type: none"> • Nuosavybės/nuomos/panaudos/patikėjimo sutartis; • Ne trumpiau kaip 10 m. nuo paraiškos pateikimo dienos; • Įregistruoti VĮ Registrų centre; • Pateikti nekilnojamojo turto registro išrašą. 	15.3.8.1
12.	Jei nekilnojamas turtas nuosavybės teise priklauso valstybei arba savivaldybei ->>	<ul style="list-style-type: none"> • Nuomos/panaudos/patikėjimo sutartis ar kiti teisėtą naudojimą įrodantys dokumentai; • <u>Juose nurodytas leidimas atlikti vietos projekte numatytas investicijas;</u> • Ne trumpiau kaip 7 m. nuo paraiškos pateikimo dienos; • Įregistruoti VĮ Registrų centre; • Pateikti nekilnojamojo turto registro išrašą. 	15.3.8.2
13.	Jei nekilnojamas turtas nuosavybės teise priklauso keliems bendraturčiams (įskaitant turtą, priklausantį sutuoktiniams)->>	Pridėti visų savininkų sutikimai dėl numatytų investicijų.	15.3.8.3
14.	Jei numatytos investicijos, susijusios su licencijuojama veikla arba veikla, kuriai vykdyti turi būti išduotas leidimas	Turi būti pateikta licencijos arba leidimo kopija iki galutinio mokėjimo prašymo. Pateikiamas priedas „Kokiai veiklai reikalinga licencija“.	15.3.9
Bendrosios tinkamumo sąlygos, susijusios su <u>horizontaliosiomis ES politikos sritimis</u>:			
15.	Darniu vystymusi	Jeigu numatyta ūkinė veikla, ji turi būti leistina aplinkos apsaugos požiūriu, t. y. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 str. 2 d. nustatytais atvejais turi būti atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas, kuris turi būti patvirtintas atsakingos institucijos – Aplinkos apsaugos agentūros.	15.4.1
16.	Vietos projektas turi būti suderintas su konkurencijos teise	Pareiškėjas, užsiimantis arba ketinantis užsiimti ūkine veikla, turi užpildyti ir pateikti Vienos įmonės ir SVV deklaraciją . Pridedam SVV deklaracijos pildymo instrukciją.	15.4.3
Bendrosios tinkamumo sąlygos, susijusios su <u>nuosavu indėliu</u>			
17.	Jeigu prie projekto prisideda nuosavomis lėšomis, turi būti pateikti įrodantys dokumentai	Banko ar kredito unijos išrašas ar savivaldybės tarybos sprendimas skirti lėšas	15.5.4
18.	Jeigu prie projekto pinigėmis lėšomis prisideda partneris, turi būti pateikti įrodantys dokumentai	Banko ar kredito unijos išrašas ar savivaldybės tarybos sprendimas skirti lėšas	15.5.5
Kiti reikalavimai:			
19.	Pateikti paraiškų ir verslo plano elektronines (.word)versijas	Adresu kaisiadorysvvg.dokumentai@gmail.com iki termino pabaigos	

**Jeį dokumentai pateikti su pirmine paraiška – iš naujo pateikinti nereikia.*